

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării contractului de suprafață nr. 17617/14.05.2014 de
domnul Cilibiu Ion-Adrian și doamna Cilibiu Cristina

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- cererea nr. 46556/06.11.2018 a domnului Cilibiu Ion-Adrian și a doamnei Cilibiu Cristina;
- referatul nr. 207474/07.11.2018 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 47090/08.11.2018;
- expunerea de motive nr. 47973/13.11.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 6871/01.11.2018, prin care domnul Văduva Oran a înstrăinat o fundație (C10, ce reprezintă 10% din stadiul fizic de execuție al unei construcții cu destinație de casă de locuit, în suprafață construită la sol de 108 mp., cu nr. cadastral 37602- C1, situată în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, județul Gorj, către domnul Cilibiu Ion-Adrian și doamna Cilibiu Cristina;
- contractul de suprafață nr. 17617/14.05.2014;
- adresa nr. 45666/31.10.2018 prin care proprietarul terenului și-a dat acordul pentru transmiterea dreptului de suprafață;
- autorizația de construire nr. 893/01.10.2007;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea contractului de suprafață nr. 17617/14.05.2014 de domnul Cilibiu Ion-Adrian și doamna Cilibiu Cristina, autentificat sub nr. 699/14.05.2014 de Biroul Individual Notarial Deaconu Claudia-Georgiana, pentru terenul, în suprafață de 300 mp., aferent construcției, situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 11, județul Gorj, conform Cap. XII, art. 16, alin. (1) și alin. (2).

Art.2. Celelalte articole ale contractului de suprafață nr. 17617/14.05.2014 rămân neschimbate.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze actul adițional la contractul de suprafață nr. 17617/14.05.2014.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Cilibiu Ion-Adrian, doamnei Cilibiu Cristina, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

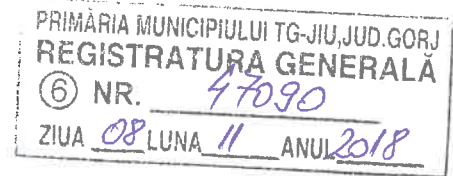


CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE

B-dul Republicii, Bloc 25, parter
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

Nr. operator de date cu caracter personal 10446

Nr. 207474 din 07.11.2018



R E F E R A T,

privind aprobarea preluării contractului de suprafață
nr. 17617/14.05.2014 de Cilibiu Ion-Adrian și Cilibiu Cristina

Prin cererea nr. 207474/06.11.2018 Cilibiu Ion-Adrian și Cilibiu Cristina domiciliați în sat Strâmba Jiu, oraș Turceni, str. Stoichiță Râioșanu, nr. 220, jud. Gorj solicită aprobarea preluării contractului de suprafață nr. 17617/14.05.2014 autentificat sub nr. 699/14.05.2014 de Biroul Individual Notarial Deaconu Claudia-Georgiana, încheiat pentru terenul, în suprafață de 300 mp., cu număr cadastral 37602, intabulat în cartea funciară nr. 37602, situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărescu, nr. 11, jud. Gorj, deoarece construcția a fost dobândită de la Văduva Oran cu Contractul de vânzare autentificat cu nr. 6871/01.11.2018 de Biroul Individual Notarial Părău Claudia Rădița.

În fapt terenul a fost atribuit domnului Văduva Oran în calitate de suprafațiar în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 150/28.04.2014 și deține contractul de suprafață nr. 17617/14.05.2014 autentificat sub nr. 699/14.05.2014 de Biroul Individual Notarial Deaconu Claudia-Georgiana, cu destinația locuință.

Prin Contractul de vânzare autentificat cu nr. 6871/01.11.2018 de Biroul Individual Notarial Părău Claudia Rădița, Văduva Oran, a înstrăinat construcția către Cilibiu Ion-Adrian și Cilibiu Cristina, de asemenea se transmite cumpărătorilor dreptul de suprafață asupra terenului în suprafață de 300 mp., aferent construcției, situat în municipiul Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărescu, nr. 11, jud. Gorj, proprietatea municipiului Târgu Jiu cu nr. Cadastral 37602 și CF 37602.

Având în vedere că:

- prin adresa nr. 45666/31.10.2018 Municipiul Târgu Jiu, proprietarul terenului și-a dat acordul la transmiterea dreptului de suprafață;
- construcția edificată în baza Autorizației de construire nr. 893/01.10.2007 este proprietatea domnului Cilibiu Ion-Adrian și doamnei Cilibiu Cristina conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 6871/01.11.2018,

propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea preluării contractului de suprafață nr. 17617/14.05.2014 autentificat sub nr. 699/14.05.2014 de Biroul Individual Notarial Deaconu Claudia-Georgiana, conform Cap. XII art. 16 (1), (2) de Cilibiu Ion-Adrian și Cilibiu Cristina, deoarece sunt proprietarii construcției conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 6871/01.11.2018 și întocmirii actului adițional la contract.

Celelalte articole din contractul de suprafață nr. 17617/14.05.2014 autentificat sub nr. 699/14.05.2014 de Biroul Individual Notarial Deaconu Claudia-Georgiana rămân neschimbate.

Director Executiv,
Ec. Mariana Budulan



Compartiment Juridic,
Cons. Jur. Adriana-Ștefania Cîrstea

Șef Serviciu,
Ec. Iulia Pecingină

Serv. concesionării

207471/06.11.2018
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOJINŢA, JI. JI.
REGISTRATURA GENERALĂ
NR. 46 536
ZUA 06 LUNA 11 ANUL 2018

Domnule Primar,

- Serv. Concesionării

Contracte - Defectul de proiectare
asociate prelucrate contract.

Subsemnatul Călin Ion Henian în calitate

de Partener, cu domiciliul în **Jurani, sat Ştefan**

Ji, str. Nicolae Bălcescu, nr. 220, vă rog

să-mi aproba preluarea contractului de
suprafaţă nr. 1767 / 14.05.2014, deoarece

am cumpărat construcţia de la Văduşa

Oran cu contractul de vânzare nr. 6871/01

Vă mulţumesc anticipat!

0746/003363

06.11.2018

Vădău
06 11 2018

Domnului Primar al Municipiului J J